



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 3

Vaiņodes novada Vaiņodē

2017. gada 22. augustā

Sēde sasaukta plkst.15⁰⁰

Sēdi atklāj plkst.15⁰⁵

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre Inese Pūlīte

Piedalās –Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks,
Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame

Nepiedalās: nav

Uzaicināti piedalīties un piedalās: nav

Darba kārtībā:

1. Par nekustamā īpašuma nosaukuma un mērķa maiņu.
2. Par zemes vienības “Meijeri” 1,4 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
3. Par zemes nomas līguma slēgšanu
..... iesniegums
4. Par zemes vienības adresu maiņu
5. Par īres līguma laušanu
 - 5.1. iesniegums
 - 5.2. iesniegums
 - 5.3. iesniegums
 - 5.4. iesniegums
6. Par īres līguma slēgšanu
 - 6.1. iesniegums
 - 6.2. iesniegums
 - 6.3. iesniegums
 - 6.4. iesniegums

- 6.5.iesniegums
- 6.6. iesniegums

- 7. Par 2017. gada 20. jūlija Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma, protokols Nr. 10., 7.p “Par zemes vienības “Garnizons” 1, 73 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” atcelšanu
- 8. Par zemes vienības “Garnizons” 2,32 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
- 9. Par zemes nomas līguma Nr. 414 platības precizēšanu
- 10. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu, domājamo daļu noteikšana, izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšanu
 - 10.1. ... Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov.
 - 10.2., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov.
 - 10.3., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov.
 - 10.4., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov.
- 11. Par ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu
- 12. Par ēdnīcas izcenojumu Vaiņodes internātpamatskolas ēdnīcā
- 13. Par ēdināšanas izmaksu apstiprināšanu PII “Zīlīte”
- 14. Par ēdināšanas izmaksām Vaiņodes vidusskolas ēdnīcā
- 15. Par izmaiņām Vaiņodes novada domes amatu sarakstā un darba algās ar 2017. gada 1. septembra
- 16. Par zemes vienības “Muita Raužos” nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
- 17. Par zemes vienības „Balki” nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
- 18. Par dāvinājumu skolēniem uzsākot jauno mācību gadu
- 19. Par cirsmas izsoles noteikumu apstiprināšanu
- 20. Par noteikumu „Par informācijas uzturēšanu Vaiņodes novada pašvaldības mājas lapā” projekta apstiprināšanu
- 21. Par Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma „Vaiņodes novada vēstis” nolikuma projekta apstiprināšanu
- 22. Par Vaiņodes novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtību
- 23. Par Vaiņodes novada vēlēšanu komisiju
- 24. Par Vaiņodes novada pašvaldības administratīvo komisiju

Deputāts Valdis Līkots : “Kādēļ sēdes darba kārtībā nav iekļauts jautājums par Vaiņodes novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu”?

Domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons: “ Uz šo sēdi jautājumu nepaspēja sagatavot. Izmaiņas Vaiņodes novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā” ir izstrādātas un tiks nosūtītas uz deputātu e-pastiem izskatīšanai, šo jautājumu skatīsim nākamajā finanšu komitejas sēdē. Deputātiem par pienākumu veikšanu tiks veikts atalgojuma pārrēķins ”.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkots, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt izsludināto dienas kārtību.

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

1.p.

Par nekustamā īpašuma nosaukuma un mērķa maiņu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Embūtes pamatskola”, kad. Nr. 6454 004 0126, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6454 004 0126, 4.05 ha platībā. Zemesgabals sastāv no 0.65 ha zem ūdens, 2.50 ha zem ēkām, 0.03 ha zem ceļiem, 0.87 ha citas zemes.

Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz to, ka ēkā kopš 2009. gada nav Embūtes pamatskola, būtu nepieciešams atjaunot nekustamajam īpašumam vēsturisko nosaukumu, kā arī mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi. Vēsturiskais nekustamā īpašuma nosaukums "Bakūzes Muiža".

Pašlaik zemes lietošanas mērķis: izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, NĪLM:0901, priekšlikums mainīt uz: pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve NĪLM:0908, jo TER plānojumā tā ir Publiskās apbūves teritorija.

Pamatojoties uz "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums" 14. panta 2. daļu, nosaukumu viensētām apstiprina attiecīgās pašvaldības dome, 15. panta 1. daļu, nosaukumus viensētām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste,); PRET – nav; ATTURAS – nav,

saskaņā ar LR likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" balsojumā nepiedalās deputāts Iveta Mame

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam, ar kad. Nr. 6454 004 0126, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., no "Embūtes pamatskola" uz "Bakūzes Muiža".

1.2. Mainīt zemes lietošanas mērķi no Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve NĪLM:0901, uz pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve NĪLM:0908.

1.3. Informēt NĪ lietotāju par nosaukuma maiņu.

1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam, un Valsts zemes Dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, Graudu ielā 27/29, Liepājā, LV-3401.

2.p.

Par zemes vienības "Meijeri" 1,4 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: Pamatojoties uz to, ka nomas līguma termiņš neapbūvētam zemesgabalam ar nosaukumu „Meijeri”, 1,40 ha platībā, kadastra apzīmējumu 6492 008 0039 beigsies 2017. gada 31. augustā, nepieciešams sagatavot uz nomas tiesību izsoli.

Konstatēts: Zemes vienība „Meijeri” ar kadastra apzīmējumu 6492 008 0039, 1,4 ha platībā, atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes gabala kadastrālā vērtība EUR 1960,00 Izmantošanas mērķis – lauksaimnieciska rakstura uzņēmuma apbūve NĪLM:1003. Zemes vienība nav instrumentāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā, zeme - zemes reformas pabeigšanai. Zemes gabals piekritīgs valstij. Izsoles sākumcena par 1 ha ir EUR 42,00, kas ir 3% no kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var

noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustāmā īpašuma lietošanu (izmantošanu). Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkosts, Iveta Mame); PRET –1(Oļegs Jurjevs); ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 2.1. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumu projektu zemes vienībai „Meijeri” kad. apz. 6492 008 0039, 1,40 ha platībā. (Pielikums Nr.1)
- 2.2. Izsludināt pieteikšanos uz nomas tiesību izsoli zemes vienībai “Meijeri”, kad. apz. 6492 008 0039, 1.40 ha platībā, no 28.08.2017-11.09.2017 līdz plkst. 15.00.
- 2.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 42,00 gadā (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis,
- 2.4. Nomas tiesību izsoles solis ir EUR 10,00 (bez PVN).
- 2.5. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 gadi.
- 2.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz reģistrācijai uz izsoli iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
- 2.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 12.09.2017, plkst. 10:00.
- 2.8. Informācija par izsoli izliekama redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā, Embūtes pagasta pārvaldē un pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv
- 2.9. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

3.p.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 21.07.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/799, ar lūgumu iznomāt zemes gabalu, ar nosaukumu „No palīgsaimniecības Jaunmājas”, kad. apz. 6492 005 0090, 0.1048 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “No palīgsaimniecības Jaunmājas”, kad. Nr. 6492 005 0005, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 005 0090, kopējā platībā 5.4 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101. Parādu pret Vaiņodes pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu).

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkosts, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ... par zemes gabalu ar nosaukumu “No palīgsaimniecības Jaunmājas”, kad. apz. 6492 005 0090, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1048 ha platībā, līdz 31.08.2022., mazdārziņa uzturēšanai.
- 3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
- 3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.
- 3.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.
- 3.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.
- 3.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

4.p.

Par zemes vienības adresu maiņu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: Saņemta informācija no Valsts zemes dienesta, ka veicot datu kvalitātes pārbaudi Valsts adresu reģistra informācijas sistēmā konstatēts, ka Adresu informācijas sistēmā Vaiņodes novadā ir reģistrētas adreses, kuras neatbilst Ministru kabineta noteikumiem 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 14. punkta prasībām, kurš nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Konstatēts: Minētā problēma radusies tādēļ, ka adreses neatbilst noteikumos minētajām prasībām un Adresācijas noteikumu 19. punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, ko nosaka, izvērtējot konkrēto situāciju.

- Zemes vienība ar kad. apz. ..., ar piešķirto adresi - ...”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., pēc Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam atrodas ciema teritorijā, un ir nepieciešams mainīt adresi.
- zemes vienība ar kad. apz., ar piešķirto adresi - “.....”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam zemes vienība neatrodas ciema teritorijā, un nav nepieciešams mainīt adresi.

Pamatojoties uz “Adresācijas noteikumu” 9. punktu, pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 4.1. Mainīt adresi zemes vienībai ar kad. apz. ... un ēkām uz tās, no ...”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., uz ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 4.2. Saglabāt adresi zemes vienībai ar kad. apz., ...”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 4.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei, un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai, Graudu ielā 27/29-315, Liepāja.

5.p.
Par ģres lġguma laušanu

/ziņo: komitejas vadġtājs O. Jurjevs /

5.1. iesniegums

Pamats: ... p.k. ... deklarētā dzġvesvieta ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 06.07.2017., Vaiņodes novada pašvaldġbā ieregġstrēts ar Nr. 2.1.11/720, ar lġgumu lauzt ģres lġgumu par dzġvojamo māju ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Ģres lġgums ar ... noslēgts 2017. gada 31. maijā, Nr. 186-2017.
Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldġbu nav.

Likuma “Par pašvaldġbām” 12. pantā noteikts, ka dome var izskatġt jebkuru jautājumu, kas ir attiecġgās pašvaldġbas pārzġnā. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecġbas attġstġbas jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpiġenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Lġkosts, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 5.1.1. Lauzt ģres lġgumu ar ... p.k. ...par dzġvojamo māju ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 5.1.2. Telpas jāatbrġvo un atslēgas jānodod komunālajā nodaļā līdz 30.09.2017.
- 5.1.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldġbas komunālajā nodaļā un lietvedġbā.

5.2. iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., deklarētā dzġvesvieta, Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 13.07.2017., Vaiņodes novada pašvaldġbā ieregġstrēts ar Nr. 2.1.11/780, ar lġgumu lauzt ģres lġgumu par dzġvokli “. ..dzġv. ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Ģres lġgums ar ... noslēgts 2013. gada 10. oktobrġ Nr. 8-1013. Parāds uz 04.07.2017. - 726,22 Eur., kuru aņņemas samaksāt saskaņā ar atmaksas grafiku Nr. 2017/10, līdz 20.09.2018.

Likuma “Par pašvaldġbām” 12. pantā noteikts, ka dome var izskatġt jebkuru jautājumu, kas ir attiecġgās pašvaldġbas pārzġnā. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecġbas attġstġbas jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpiġenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Lġkosts, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 5.2.1. Lauzt ģres lġgumu ar ... p.k. ... par dzġvokli “., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 5.2.2. Telpas jāatbrġvo un atslēgas jānodod komunālajā nodaļā līdz 30.09.2017.
- 5.2.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldġbas komunālajā nodaļā un lietvedġbā.

5.3. iesniegums

Pamats: p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta Vaiņode., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 22.06.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/656, ar lūgumu lauzt īres līgumu par māju, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Likuma "Par pašvaldībām" 12. pantā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.3.1. Lauzt īres līgumu ar ...p.k. ..., par māju ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

5.3.2. Telpas jāatbrīvo un atslēgas jānodod komunālajā nodaļā līdz 30.09.2017.

5.3.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā un lietvedībā.

5.4. iesniegums

Pamats: ... p.k. ... deklarētā dzīvesvieta Vaiņode., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.08.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/904, ar lūgumu lauzt īres līgumu par dzīvokli ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Parādu nav.

Konstatēts: Īres līgums ar ... noslēgts 1998. gada 3. augustā, Nr. 27.
Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Likuma "Par pašvaldībām" 12. pantā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.4.1. Lauzt īres līgumu ar ... p.k. ..., par dzīvokli Vaiņode., Vaiņodes nov.,

5.4.2. Telpas jāatbrīvo un atslēgas jānodod komunālajā nodaļā līdz 30.09.2017.

5.4.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā un lietvedībā.

6.p.

Par īres līguma slēgšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

6.1. iesniegums

Pamats: ... , p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 06.07.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/721, ar lūgumu slēgt īres līgumu adresē ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Likosts, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1.1. Piešķirt ..., p.k. ..., īres tiesības uz dzīvojamo māju ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

6.1.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 31.10.2017. Ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

6.1.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

6.2. iesniegums

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.08.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/907, ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Likosts, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.2.1. Piešķirt ... p.k., dzīvokli ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

6.2.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 31.10.2017. Ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

6.2.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

6.3. iesniegums

Pamats:, p.k. ... deklarētā dzīvesvieta ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.08.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/906, ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Likosts, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.3.1. Piešķirt ... p.k., dzīvokli ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

6.3.2.slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 31.10.2017. Ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

6.3.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

6.4. iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.08.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/905, ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.4.1. Piešķirt ... p.k. ..., dzīvokli ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

6.4.2. ... slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 31.10.2017. Ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

6.4.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

6.5. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.08.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/908, ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.5.1. Piešķirt ...p.k. ..., dzīvokli ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

6.5.2. ... slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 31.10.2017. Ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

6.5.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

6.6. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.08.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/911, ar lūgumu slēgt īres līgumu adresē ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 6.6.1. Piešķirt ... p.k. ..., īres tiesības uz dzīvojamo māju ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
6.6.2. ... slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 31.10.2017. Ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.
6.6.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

7.p.

Par 2017. gada 20. jūlija Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma, protokols Nr. 10., 7.p. "Par zemes vienības "Garnizons" 1,73 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu" atcelšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: Pašvaldībai piekritīga neapbūvētās zemes vienība „Garnizons”, kadastra apzīmējums 6492 007 0181, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., tika konstatēta neprecizitāte nomas platībā.

Konstatēts: Apsekojot, zemes vienību dabā, tika konstatēts, ka pēc uzmērīšanas mainījusies platība no 1.73 ha, uz 2.32 ha.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, kurā noteikts, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Likosts, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Atcelt 2017. gada 20. jūlija Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu, protokols Nr. 10., 7.p., "Par zemes vienības "Garnizons" 1,73 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu".

7.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

8.p.

Par zemes vienības "Garnizons" 2,32 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: Pašvaldībai piekritīgs lauksaimniecībā izmantojams zemesgabals ar nosaukumu „Garnizons”, apmēram 2,32 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 007 0181, kuru ir nepieciešams sagatavot uz nomas tiesību izsoli. Uz pārējiem 6,65 ha atrodas koki, un ēku drupas, kuras netiek iznomātas.

Konstatēts: Zemes vienība „Garnizons” ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0181, 8,97 ha platībā, atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Zemes vienība ir instrumentāli uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā, piekritīga – pašvaldībai. Izsoles sākumcena par 1 ha ir EUR 1.24, kas ir 1,5% no kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot

pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu).

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 8.1. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumu projektu zemes vienībai „Garnizons” kad. apz. 6492 007 0181, 2,32 ha platībā.(Pielikums Nr. 2)
- 8.2. Izsludināt pieteikšanos uz nomas tiesību izsoli zemes vienībai “Garnizons”, kad. apz. 6492 007 0181, 2,32 ha platībā no 28.08.2017-11.09.2017 līdz plkst. 15.00.
- 8.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 1,24 gadā (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis,
- 8.4. Nomas tiesību izsoles solis ir EUR 10.00 (bez PVN)
- 8.5. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 gadi.
- 8.6. Daļības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz reģistrācijai uz izsoli iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
- 8.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 12.09.2017, plkst. 10:00.
- 8.8. Informācija par izsoli izliekama redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā, Embūtes pagasta pārvaldē un pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv
- 8.9. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

9.p.

Par zemes nomas līguma Nr. 414 platības precizēšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: ..., p.k..., deklarētā dzīvesvieta ... , Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 26.07.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/812, ar lūgumu precizēt platību zemes nomas līgumam Nr. 414 par zemesgabalu „Jaunā iela 9”, kad. apz. 6492 006 0876.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 414 ar ... noslēgts 2015. gada 01. decembrī, par zemes gabalu ar nosaukumu “Jaunā iela 9”, ar kad. apz. 6492 006 0876, 0.3 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Apsēkojot konkrēto zemes vienību dabā, un to uzmērot tika konstatēts, ka iznomājamā platība ko izmanto ... ir 0,0737 ha.

Nekustamais īpašums “Jaunā iela 9”, kad. Nr. 6492 006 0876, kurš sastāv no zemes vienības ar kad. apz. 6492 006 0876, kopējā platībā 0,3 ha, iznomāts vienai personai, mazdārziņa ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0,3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu). Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Precizēt platību 2015. gada 01. decembra zemes nomas līgumam Nr. 414, noslēgtu ar ..., p.k. ... par zemesgabalu „Jaunā iela 9”, kad. apz. 6492 006 0876, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un līguma 1.1. punktu izteikt šādā redakcijā:

“1.1. IZNOMĀTĀJS nodod, bet NOMNIEKS pieņem nomas lietošanā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0876, 0,0737 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pagastā Vaiņodes novadā, saskaņā ar zemes robežu plānu, turpmāk tekstā saukts ZEMES GABALS”.

9.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

9.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

9.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

9.5. Līguma grozījumi jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līguma grozījumi netiek parakstīti, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

9.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

10.p.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu, domājamo daļu noteikšana, izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšanu.

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

10.1. ..., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov.

Pamats: ..., p.k. ..., ..., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 19.06.2017, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/645, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kad. apz. ... sastāv no 8 dzīvokļiem, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Par konkrēto dzīvokli ..., kad. apz. ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 208-2017, noslēgts 2017. gadā 12. jūnijā ar Nekustamais īpašums ..., ar kad. Nr. ..., kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. ..., 0.1500 ha platībā, uz kura atrodas 8 dzīvokļu dzīvojamā māja, šķūnis, saimniecības ēka, nojume pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Ir ierakstīts zemesgrāmatā. Minētais dzīvoklis Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. piekritī pašvaldībai un nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir šo dzīvokļu īpašumu pārdot, īrniekam. Nepieciešams ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kopējo platību 42,80 kvm.

Lai nekustamo īpašumu ..., kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag. varētu ierakstīt zemesgrāmatā ir jānosaka domājamās daļas dzīvoklim

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļu īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa ir atsevišķā īpašuma kopējās platības attiecība pret visu dzīvojamā mājā esošo atsevišķo īpašuma kopējo platību.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, 1.panta 6. punktu kopīpašuma domājamā daļa - daļa, kas proporcionāla dzīvokļa, neapdzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas platībai attiecībā pret visu mājā esošo dzīvokļu, neapdzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējo platību;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums:

4.pants. (1) Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

4. panta 4 daļas 5 punktā, noteikts atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņi vēlas nopirkt dzīvokļu īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. Kārtība noteikta 01.02.2011. MK noteikumos Nr. 109 “ Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”

45.pants (3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

(4) Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;

2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1.1. Noteikt, 4280/30090 domājamās daļas dzīvoklim Nr. 3 daudzdzīvokļu ēkā ar nosaukumu ... kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. ..., nojume ar kad. apz. ..., saimniecības ēka ar kad. apz., šķūnis ar kad. apz. ... un piekrītošajai zemes daļai ar kad. apz. ...

10.1.2. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams dzīvoklis ... kad. apz. ar kopējo platību 42,80 kvm.

10.1.3. Uzsākt nekustamā īpašuma ..., ar kad. apz. ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.

10.1.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam atvērt dzīvokļa īpašumu dzīvoklim ..., ar kad. apz. ...

10.1.5. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

10.2. ... Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov.

Pamats: ... p.k. ... Raiņa iela ... Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 19.06.2017, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/644, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kad. apz. ... sastāv no 8 dzīvokļiem, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Par konkrēto dzīvokli ..., kad. apz. Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 209-2017, noslēgts 2017. gadā 12. jūnijā ar ... Nekustamais īpašums ..., ar kad. Nr. ..., kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. ..., 0.1500 ha platībā, uz kura atrodas 8 dzīvokļu dzīvojamā māja, šķūnis, saimniecības ēka, nojume pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Ir ierakstīts zemesgrāmatā. Minētais dzīvoklis ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. piekrīt pašvaldībai un nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir šo dzīvokļu īpašumu pārdot, īrniekam. Nepieciešams ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kopējo platību 29,10 kvm.

Lai nekustamo īpašumu ..., kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag. varētu ierakstīt zemesgrāmatā ir jānosaka domājamās daļas dzīvoklim

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļu īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa ir atsevišķā īpašuma kopējās platības attiecība pret visu dzīvojamā mājā esošo atsevišķo īpašuma kopējo platību.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, 1.panta 6. punktu kopīpašuma domājamā daļa - daļa, kas proporcionāla dzīvokļa, neapdzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas

platībai attiecībā pret visu mājā esošo dzīvokļu, neapdzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējo platību;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums:

4.pants. (1) Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

4. panta 4 daļas 5 punktā, noteikts atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņi vēlas nopirkt dzīvokļu īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. Kārtība noteikta 01.02.2011. MK noteikumos Nr. 109 “ Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”

45.pants (3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

(4) Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;

2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.2.1. Noteikt, 2910/30090 domājamās daļas dzīvoklim Nr... daudzdzīvokļu mājā ar nosaukumu kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz., nojume ar kad. apz. saimniecības ēka ar kad. apz. ... šķūnis ar kad. apz. ... un piekrītošajai zemes daļai ar kad. apz. ...

10.2.2. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams dzīvoklis, kad. apz. ar kopējo platību 29,10 kvm.

10.2.3. Uzsākt nekustamā īpašuma, ar kad. apz., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.

10.2.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam atvērt dzīvokļa īpašumu dzīvoklim, ar kad. apz.

10.2.5. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

10.3. I....., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov.

Pamats:, p.k.,, Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 25.07.2017, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/809, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kad. apz. sastāv no 24 dzīvokļiem, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Par konkrēto dzīvokli, kad. apz. ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 67-2014, noslēgts 2014. gadā 22. augustā ar Nekustamais īpašums, ar kad. Nr., kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz., 0.1921 ha platībā, uz kura atrodas ...dzīvokļu dzīvojamā māja, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Ir ierakstīts zemesgrāmatā. Minētais dzīvoklis, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. piekrīt pašvaldībai un nav nepieciešams pašvaldību funkciju

pildīšanai. Ierosinājums ir šo dzīvokļu īpašumu pārdot, īrniekam.

Nepieciešams ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kopējo platību 56,80 kvm.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums:

4.pants. (1) Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

4. panta 4 daļas 5 punktā, noteikts atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņi vēlas nopirkt dzīvokļu īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. Kārtība noteikta 01.02.2011. MK noteikumos Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”

45.pants (3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

(4) Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;

2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.3.2. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams dzīvoklis, kad. apz.ar kopējo platību 56,80 kvm.

10.3.3. Uzsākt nekustamā īpašuma, ar kad. apz., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.

10.3.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam atvērt dzīvokļa īpašumu dzīvoklim Tirgoņu iela ar kad. apz.

10.3.5. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

10.4. Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov.

Pamats:, p.k.,, Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 25.07.2017, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/810, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Divu dzīvokļu māja ar kad. apz. ... sastāv no 2 dzīvokļiem, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Par konkrēto dzīvokli, kad. apz. ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 191-2017, noslēgts 2017. gadā 31. maijā ar Nekustamais īpašums, ar kad. Nr., kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 0.0996 ha platībā, uz kura atrodas 2 dzīvokļu māja, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Ir ierakstīts zemesgrāmatā. Minētais dzīvoklis, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. piekrīt pašvaldībai un nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir šo dzīvokļu īpašumu pārdot, īrniekam.

Nepieciešams ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kopējo platību 63,30 kvm.

Lai sakārtotu nekustamo īpašumu, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag. un varētu ierakstīt dzīvokli īpašumu zemesgrāmatā ir jānosaka domājamās daļas dzīvoklim

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļu īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa ir atsevišķā īpašuma kopējās platības attiecība pret visu dzīvojamā mājā esošo atsevišķo īpašuma kopējo platību.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, 1.panta 6. punktu kopīpašuma domājamā daļa - daļa, kas proporcionāla dzīvokļa, neapdzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas platībai attiecībā pret visu mājā esošo dzīvokļu, neapdzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējo platību;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums:

4.pants. (1) Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

4. panta 4 daļas 5 punktā, noteikts atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņi vēlas nopirkt dzīvokļu īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. Kārtība noteikta 01.02.2011. MK noteikumos Nr. 109 “ Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”

45.pants (3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

(4) Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;

2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.4.1. Noteikt, 6330/12710 domājamās daļas dzīvoklim Nr. 1 divu dzīvokļu mājā ar nosaukumu, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. ... un piekrītošajai zemes daļai ar kad. apz. ...:

10.4.2. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams dzīvoklis ..., kad. apz. ...ar kopējo platību 63,30 kvm.

10.4.3. Uzsākt nekustamā īpašuma, ar kad. apz. ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.

10.4.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam atvērt dzīvokļa īpašumu dzīvoklim, ar kad. apz.

10.4.5. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Par NĪ, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: ..., p.k., ..., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 14.03.2017, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/209, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Konstatēts: 02.08.2017 saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts divstābu dzīvokļa ar kopējo platību 49.20 kvm īpašums ar nosaukumu ..., kadastra Nr., kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 225/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu ... un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2017.gada 1. jūnijā, aprēķināta: EUR 1576.00 (Viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit seši eiro). Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: NĪ inventarizācijas izmaksas EUR 114.40 (viens simts četrpadsmit euro, 40 centi), NĪ novērtēšana EUR 77,48 (septiņdesmit septiņi eiro, 48 centi). Kopējā atsavināšanas summa sastāda EUR 1767.88 (viens tūkstotis septiņi simti sešdesmit septiņi euro un 88 centi). savu dzīvesvietu deklarējis un ar viņu ir noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 233-2016, 2017. gadā 3. janvārī. Ar 2017. gada 23. martu, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 5, 13. p., nekustamais īpašums, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr., nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nododams atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtais daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. 3.pants pirmā daļas 2.punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: pārdodot par brīvu cenu; 5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

37.pants.(1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu–mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. panta 2. daļa

Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 09.08.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1 Atsavināt ..., p.k., dzīvokļa īpašumu, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 225/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra

apzīmējumu un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0111 par EUR 1767.88 (viens tūkstošis septiņi simti sešdesmit septiņi euro un 88 centi).

11.2 Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaļķot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 30.09.2017.

11.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

12.p.

Par Vaiņodes internātpamatskolas ēdnīcas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons /

Iesniegti Vaiņodes internātpamatskolas ēdnīcas maksas pakalpojumu izcenojumi.(pielikums Nr.3)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Apstiprināt Vaiņodes internātpamatskolas ēdnīcas maksas pakalpojumus darbiniekiem:

12.1. Brokastis – EUR 1.26 (viens euro 26 centi);

12.2. Pusdienas – EUR 1.43 (viens euro 43 centi);

12.3. Launags – EUR 1.13 (viens euro 13 centi);

12.4. Vakariņas – EUR 1.20 (viens euro 20 centi).

12.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes internātpamatskolā izpildei

13.p.

Par ēdināšanas izmaksu apstiprināšanu PII “ Zilīte”

/ziņo: V. Jansons/

Pašvaldības grāmatvede Sandra Ikarde veikusi ēdināšanu izmaksu aprēķinu Vaiņodes pirmsskolas izglītības iestādei “ Zilīte”. (PielikumsNr.4)

Likuma Par pašvaldībām 12. pants: Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Apstiprināt pusdienu cenu Vaiņodes pirmsskolas izglītības iestādē “ Zilīte”:

13.1.1. pedagogiem, darbiniekiem EUR 1.00 (viens euro 00 centi)

- 13.2. Audzēkņu ēdināšanas maksa saglabājas līdzšinējā kārtībā, pēc patērēto pārtikas produktu faktiskām izmaksām attiecīgajā mēnesī.
- 13.3. Izmaksas spēkā no 2017. gada septembra līdz jaunu izmaksu apstiprināšanai.
- 13.4. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un Pirmsskolas izglītības iestādē "Zīlīte".

14.p.

Par ēdināšanas izmaksām Vaiņodes vidusskolas ēdnīcā

/ziņo: V. Jansons /

Iesniegts ēdināšanu izmaksu aprēķins Vaiņodes vidusskolā. Sagatavojusi pašvaldības grāmatvede Sandra Ikarte. (Pielikums Nr.5)

Likuma Par pašvaldībām 12. pants: Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Apstiprināt pusdienu cenu Vaiņodes vidusskolas ēdnīcā:

14.1.1. pedagogiem, darbiniekiem EUR 1.50 (viens euro, 50 centi)

14.2. Izmaksas spēkā no 2017. gada septembra līdz jaunu izmaksu apstiprināšanai.

14.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un Vaiņodes vidusskolā.

15.p.

Par izmaiņām Vaiņodes novada domes amatu sarakstā un darba algās ar 2017. gada 1. septembra

/ ziņo: V. Jansons /

Ar 01.09.2017 gadu izdarīt 2017. gada Vaiņodes novada domes amatu sarakstā un darba algās sekojošus grozījumus:

1. Svītrot no amata saraksta sekojošus amatus:

1.1. struktūrvienība 066, ēku un apsaimniekojamā teritorijas pārzinis (5153 02), 0.32 slodze, amatalga EUR 229.74; (štata vienība nav nepieciešama komunālās nodaļas darbības nodrošināšanai)

1.2. struktūrvienība 042, galvenais mežstrādnieks (6210 05), 1 slodze, amatalga EUR 614.80; (štata vienība netiek aizpildīta no 02.2017 un nav vairs nepieciešama pašvaldības darbības nodrošināšanai, pašvaldība turpmāk neveiks mežstrādi)

1.3. struktūrvienība 091, sporta skolotājs (2342 03), 0.284 slodze, amatalga EUR 141.12 (štata vienība nav nepieciešama PII "Zīlītes" darbības nodrošināšanai, PII audzinātājas ir izgājušas apmācību sporta skolotāja metodiku un var vadīt sporta nodarbības audzēkņiem)

2. Iekļaut amata sarakstā sekojošus amatus:

2.1. struktūrvienība 066, komunālās nodaļas vadītāja vietnieks (1219 02), 0.6 slodze, amatalga EUR 531.03; (nepieciešama komunālās nodaļas darbības nodrošināšanai, pakalpojumu kvalitātes paaugstināšanai, ēku un apsaimniekājamo teritorijas aprēķinu izmaksu veikšanai un uzskaitēi)

2.2. struktūrvienība 062, dārzniecības strādnieks (9214 01), 0.6 slodze, amatalga EUR 272.79; (nepieciešams apstādījumu kopšanai, jaunu stādu audzēšanai un apstādījumu izveidei pašvaldības teritorijā)

2.3. struktūrvienība 091, pirmskolas izglītības metodīķis (2351 01), 0.6 slodze, amatalga EUR 331.00 EUR, (Pamatojoties uz Izglītības Likumu un Ministra kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumiem

Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” un lai sekmīgi īstenotu PII programmu Vaiņodes novada pirmsskolas izglītības iestādē “Zilīte”)

3. Izdarīt izmaiņas amatalgās un slodzēs sekojošiem amatiem:

3.1. struktūrvienība 011, sekretārs (4120 01), slodze 0.5, amatalga EUR 402.35; (mainījušies darba pienākumi un tiek apvienots darbs Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centrā)

3.2. struktūrvienība 062, automašīnu vadītājs/trimmerists/apkures kurinātājs (8182 04), slodze 1, amatalga EUR 516.52; (palielinājies darba apjoms un atbildība)

3.3. struktūrvienība 0823, dekorētājs (3432 01), slodze 0.3, amatalga EUR 180.00; (darba apjomam neadekvāta darba samaksa)

3.4. struktūrvienība 062e, mežstrādnieks (6210 05), slodze 1, amatalga EUR 380.00; (samazinājies darba apjoms, netiek veikta mežistrāde, tiek veikts malkas garināšana pie pašvaldības katlumājām un parku atbrīvošana no bojātiem kokiem, zariem, krūmiem)

Pamatojoties uz “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 15.08.2017. Finanšu komitejas lēmumu

Diskusija sēdes audioierakstā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Ar 01.09.2017 gadu izdarīt 2017. gada Vaiņodes novada domes amatu sarakstā un darba algās sekojošus grozījumus:

15.1.1.Svītrot no amata saraksta sekojošus amatus:

15.1.1.1. struktūrvienība 066, ēku un apsaimniekojamā teritorijas pārzinis (5153 02), 0.32 slodze, amatalga EUR 229.74;

15.1.1.2. struktūrvienība 042, galvenais mežstrādnieks (6210 05), 1 slodze, amatalga EUR 614.80;

15.1.1.3. struktūrvienība 091, sporta skolotājs (2342 03), 0.284 slodze, amatalga EUR 141.12

15.1.2.. Iekļaut amata sarakstā sekojošus amatus:

15.1.2.1. struktūrvienība 066, komunālās nodaļas vadītāja vietnieks (1219 02), 0.6 slodze, amatalga EUR 531.03;

15.1.2.2. struktūrvienība 062, dārzniecības strādnieks (9214 01), 0.6 slodze, amatalga EUR 272.79;

15.1.2.3. struktūrvienība 091, pirmsskolas izglītības metodiķis (2351 01), 0.6 slodze, amatalga EUR 331.00 EUR

15.1.3. Izdarīt izmaiņas amatalgās un slodzēs sekojošiem amatiem:

15.1.3.1. struktūrvienība 011, sekretārs (4120 01), slodze 0.5 amatalga EUR 402.35;

15.1.3.2. struktūrvienība 062, automašīnu vadītājs/trimmerists/apkures kurinātājs (8182 04), slodze 1, amatalga EUR 516.52;

15.1.3.3. struktūrvienība 0823, dekorētājs (3432 01), slodze 0,3 amatalga EUR 180.00;

15.1.3.4. struktūrvienība 062e, mežstrādnieks (6210 05), slodze 1, amatalga EUR 380.00;

15.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā.

16. p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvēta zemes gabala “Muita Raužos” nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšana

/ziņo : V. Jansons/

2017.gada 8. augustā notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu “Muita Raužos”, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 16.80 (sešpadsmit euro 80 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 2.00 (divi euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2017. gada 7.augustam. Līdz norādītajam laikam pieteicies viens dalībnieks,

1.) ..., p.k. ..., adrese ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435

Uz izsoli ieradies viens dalībnieks:

1.)

Saskaņā ar 20.07.2017. Vaiņodes novada domes sēdes lēmumā, protokols Nr.2., 5.p., apstiprināto izsoles noteikumu 23. punktu, ja uz izsoli ierodas tikai viens reģistrētais izsoles dalībnieks, nomas tiesības iegūst izsoles vienīgais dalībnieks, ja nosolījis vismaz vienu soli, to fiksējot protokolā.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Likosts, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1. Apstiprināt 08.08.2016. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Muita Raužos” nomas tiesību izsoles protokolu. (pielikums Nr.6)

16.2. Slēgt nomas līgumu ar ..., p.k. ..., par zemes gabalu “Muita Raužos” 4.55 ha platībā, ar kadastra numuru 6492 008 0062, par nosolīto summu EUR 18.80 (astoņpadsmit euro 80 centi) par 1 ha, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN)

16.3. Nomas līguma termiņš līdz 2022. gada 31. augusts

16.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistiem un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

17. p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības neapbūvēta zemes gabala “Balki ” nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšana

/ziņo : V. Jansons/

2017.gada 8. augustā notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz zemes gabalu “Balki”, kas

atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta EUR 8.79 (astoņi euro 79 centi) par 1 ha, nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 2.00 (divi euro 00 centi)

Pieteikšanās bija līdz 2017. gada 7.augustam. Līdz norādītajam laikam pieteicies viens dalībnieks,

1.) Z/S “Kalni” reģ.Nr. 42101024941, pārstāvis, p.k. p.k. ..., adrese, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435

Uz izsoli ieradies viens dalībnieks:

1.) Z/S “Kalni”, reģ.Nr. 42101024941

Saskaņā ar 20.07.2017. Vaiņodes novada domes sēdes lēmumā, protokols Nr.2., 6.p., apstiprināto izsoles noteikumu 23. punktu, ja uz izsoli ierodas tikai viens reģistrētais izsoles dalībnieks, nomas tiesības iegūst izsoles vienīgais dalībnieks, ja nosolījis vismaz vienu soli, to fiksējot protokolā.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 15.08.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Apstiprināt 08.08.2016. Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Balki” nomas tiesību izsoles protokolu. (pielikums Nr.7)

17.2. Slēgt nomas līgumu ar Z/S “Kalni” reģ. Nr. ..., par zemes gabalu “Balki” 2.13 ha platībā, ar kadastra numuru 6492 006 0093, par nosolīto summu EUR 10.79 (desmit euro 79 centi) par 1 ha, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN)

17.3. Nomas līguma termiņš līdz 2022. gada 31. augusts

17.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības zemes lietu speciālistiem un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

18.p.

Par dāvinājumu skolēniem uzsākot jauno mācību gadu

/ziņo : V. Jansons/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. pantu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 4) gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.);

Diskusija sēdes audioierakstā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

18.1. Atbalstīt EUR 3.00 (trīs euro, 00 centi) piešķiršanu no sociālā budžeta katram skolēnam, kurš mācās: Vaiņodes vidusskolā, Vaiņodes Mūzikas skolā un Pirmsskolas izglītības iestādē „Zīlīte”.

18.2. Atbalstīt EUR 3.00 (trīs euro, 00 centi) piešķiršanu no sociālā budžeta katram Vaiņodes novadā deklarētam skolēnam, kurš mācās Vaiņodes internātpamatskolā un Purmsātu speciālā internātpamatskolā.

18.3. Nauda iesniedzama klašu audzinātājiem.

18.4. Turpmāk šo jautājumu skatīt pie budžeta plānošanas.

18.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

19.p.

Par cirsmas izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo : V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes novada domes 20.07.2017. lēmums protokols Nr.2., 10. punkts ”Par Vaiņodes novada pašvaldības cirsmas Krūklīši” izstrādi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

14. panta otrā daļas 3.punktu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 22.08.2017. Finanšu komitejas lēmumu

Sandra Grosberga: “ Lūdzu paredzēt no iegūtās naudas līdzekļus meža atjaunošanai”.

Visvaldis Jansons: Līdz budžeta plānošanai cirsmas jau būs pārdota un tad varēsim plānot cik naudas paredzēt atjaunošanai.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

19.1. Apstiprināt Vaiņodes pašvaldības īpašuma „Krūklīši” Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā cirsmas (kustamas mantas) tiesību izsoles noteikumu projektu. (pielikums Nr.8)

19.2. Noteikt izsoles datumu: 2017. gada 14.septembrī plkst. 11⁰⁰.

19.3. Noteikt izsoles sākumcenu: EUR 41 000 (četrdesmit viens tūkstošis euro 00 centi)

19.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un pašvaldības juristam.

20.p.

Par noteikumu „Par informācijas uzturēšanu Vaiņodes novada pašvaldības mājas lapā”

/ziņo: komitejas vadītāja I. Mame/

Izstrādāts noteikumu „Par informācijas uzturēšanu Vaiņodes novada pašvaldības mājaslapā” projekts. (pielikums Nr.9)

Noteikumi nosaka informācijas ievietošanas, uzturēšanas un aktualizācijas kārtību Vaiņodes novada pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv.

Pašvaldības mājas lapa paredzēta publiskās informācijas pieejamībai un uzglabāšanai, nodrošinot iespēju tās apmeklētājiem iepazīties ar informāciju par novadu un Domes darbību digitālā veidā interneta vidē. Mājas lapa saviem lietotājiem piedāvā pieeju jaunākajām un aktuālākajām Vaiņodes novada ziņām, jaunumiem un bilžu galerijām. Mājas lapas uzturēšana tiek finansēta pašvaldības budžeta ietvaros.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta 06.03.2007. noteikumiem Nr.171 „Kārtība, kādā iestādes ievieto informāciju internetā” un 08.08.2017. Sociālo, kultūras un izglītības komitejas sēdes lēmumu

Diskusija sēdes audio ierakstā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Apstiprināt noteikumu „Par informācijas uzturēšanu Vaiņodes novada pašvaldības mājaslapā” projektu.

20.2. Noteikumi stājas spēkā ar 01.09.2017.

20.3. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē 2013.gada 21.novembra noteikumi „Par informācijas uzturēšanu Vaiņodes novada pašvaldības mājaslapā”

20.4. Noteikumi publicējami pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv, trīs darba dienu laikā pēc to apstiprināšanas.

21.p.

Par Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma „Vaiņodes novada vēstis” nolikumu

/ziņo: komitejas vadītāja I. Mame/

Izstrādāts Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma „Vaiņodes novada vēstis” nolikuma projekts. (pielikums Nr.10)

Vaiņodes novada domes informatīvais izdevums „Vaiņodes novada vēstis” (turpmāk - Izdevums) ir Vaiņodes novada domes dibināts bezmaksas masu informācijas līdzeklis.

Izdevumu „Vaiņodes novada vēstis” izdod un finansē Vaiņodes novada dome no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma „Vaiņodes novada vēstis” tiesiskais pamats ir nolikums, kas apstiprināts ar novada domes lēmumu.

Izdevuma maketēšanu, drukāšanu un izplatīšanu veic juridiska persona uz līguma pamata, kas noslēgts, ievērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus. Informatīvā izdevuma periodiskums ir viena reize mēnesī.

Izdevuma mērķis nodrošināt informācijas apmaiņu vietējā sabiedrībā, iedzīvotāju vispusīgu un regulāru informēšanu par aktualitātēm, domes lēmumiem un galvenajām norisēm Vaiņodes novada dzīvē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un 08.08.2017. Sociālo, kultūras un izglītības komitejas sēdes lēmumu

Diskusija sēdes audio ierakstā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1. Apstiprināt “ Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma „Vaiņodes novada vēstis”” nolikumu

21.2. Noteikumi stājas spēkā ar 01.09.2017.

21.3. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē 2014.gada 20.marta nolikums „“ Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma „Vaiņodes novada vēstis””

21.4. Noteikumi publicējami pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv, trīs darba dienu laikā pēc to apstiprināšanas.

22.p.

**Par Vaiņodes novada domes
Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtību**

/ziņo: komitejas vadītāja I. Mame/

Izstrādāta Vaiņodes novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība. Kārtība nosaka, kā tiek sadalīta pašvaldībai piešķirtā mērķdotācija no valsts budžeta līdzekļiem pedagogu darba algām un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Vaiņodes novadā.

Uz mērķdotācijas līdzekļiem var pretendēt ikviens Vaiņodes novada izglītības iestāde, kā arī juridiskās un fiziskās personas. Mērķdotāciju sadala vienu reizi gadā, izsludinot atklātu pieteikšanos Vaiņodes novada mājas lapā www.vainode.lv. Programmas izvērtē izveidotā Vaiņodes novada domes interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisija 5 (piecu) locekļu sastāvā. Kura darbojās saskaņā ar Vaiņodes novada domes interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisijas nolikumu (apstiprināts 21.05.2015. protokols nr. 9, 10.p.). Programmas un programmu īstenošanas atskaites jāiesniedz Vaiņodes novada domē (Raiņa 23A, Vaiņode, Vaiņodes novads) sekretāres kabinetā no kārtējā gada 1. maija līdz 15. jūnijam. Vaiņodes novada domes interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisija lēmumu par mērķdotācijas piešķiršanu programmām paziņo divas dienas pēc interešu izglītības mērķdotācijas piešķiršanas no IZM.

Interesu izglītības programmas jāiesniedz Vaiņodes novada domē (Raiņa 23A, Vaiņode, Vaiņodes novads) sekretāres kabinetā no 1.augusta līdz 20. augustam. Vaiņodes novada izglītības iestādes iesniegtajām programmām jābūt saskaņotām ar izglītības iestādes vadītāju.

Pamatojoties uz likuma” Par Pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 4) gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.) un 41. panta 2. punkta : Pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas), Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 16.punktu un 08.08.2017. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

22.1. Apstiprināt noteikumu “Par Vaiņodes novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtību” projektu.

22.2. Noteikumi stājas spēkā ar 01.09.2017.

22.3. Ar šīs kārtības spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē 2016.gada 25.februāra kārtība “Par Vaiņodes novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanu.”

22.4. Noteikumi publicējami pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv.

23.p.

Par Vaiņodes novada vēlēšanu komisijas izveidošanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisijas likums.

5. pants (1.) Republikas pilsētas vai novada vēlēšanu komisiju ievēlē attiecīgās republikas pilsētas dome vai novada dome triju mēnešu laikā pēc domes ievēlēšanas vai viena mēneša laikā pēc domes izveidošanas (t.i. līdz 18.septembrim).

7.pants (1.) Tiesības izvirzīt ir: domes deputātam vai ne mazāk kā 10 balsstiesīgajiem Latvijas pilsoņiem (vēlētāju grupa).

(2.) katras apvienības, deputāta vai vēlētāju grupas izvirzīto un pieteikto kandidātu skaits nedrīkst būt lielāks par attiecīgās vēlēšanu komisijas ievēlējamo locekļu skaitu, tātad 7 (septiņiem).

Vēlēšanu komisijas un iecirkņu komisijas izveidojamas no Latvijas pilsoņiem, kuri prot latviešu valodu un kuriem ir vismaz vispārējā vidējā izglītība. Par vēlēšanu komisijas vai iecirkņa komisijas locekli nevar būt Saeimas, attiecīgās republikas pilsētas domes vai novada domes deputāts. Par iecirkņa komisijas locekli nevar būt persona, kura ir pieteikta par deputāta kandidātu vai ir kandidātu saraksta iesniedzēja. Viena un tā pati persona nevar būt vairākās komisijās.

Diskusija sēdes audio ierakstā.

Iesniegti 10 pieteikumi.

Notiek balsošana par ieteiktajiem kandidātiem.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.1. Apstiprināt Vaiņodes novada vēlēšanu komisiju sekojošā sastāvā:

23.1.1. Mārtiņš Fricsons

23.1.2. Irēna Bauze

23.1.3. Anda Čerņavska

23.1.4. Zīgurds Ģībietis

23.1.5. Gunita Kroņkalna

23.1.6. Kristīne Braže

23.1.7. Gunta Zīverte

23.2. Uzdot priekšsēdētājam Visvaldim Jansonam novadīt Vēlēšanu komisijas pirmo sēdi, kurā tiks ievēlēts Vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs un sekretārs.

23.3. Lēmuma izraksts nosūtāms Centrālajai vēlēšanu komisijai.

24.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības administratīvo komisiju

/ziņo: V. Jansons /

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.pantu un Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 207.pantu, nepieciešams apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības administratīvo komisiju.

Iepriekšējā komisija bija šādā sastāvā:

- 1) Oskars Zvejs – komisijas priekšsēdētājs;
- 2) Gundega Šīmane – komisijas lietvede;
- 3) Oļegs Jurjevs – komisijas loceklis;

4) – komisijas loceklis.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.pantu un Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 207.pantu,
Diskusija sēdes audio ierakstā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Izsludināt pieteikšanos Vaiņodes novada pašvaldības administratīvās komisijas locekļa amatam.

Sēdi slēdz plkst. 18¹⁵

Sēdes vadītājs: /personīgais paraksts/

V. Jansons

Sēdes protokolētājs: /personīgais paraksts/

I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2017.gada 29. augustā.